



คู่มือขั้นตอน
งาน การแจ้งการขุดดิน/ถมดิน

กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลสูงเนิน
อำเภอกระสัง จังหวัดบุรีรัมย์

การขุดดิน

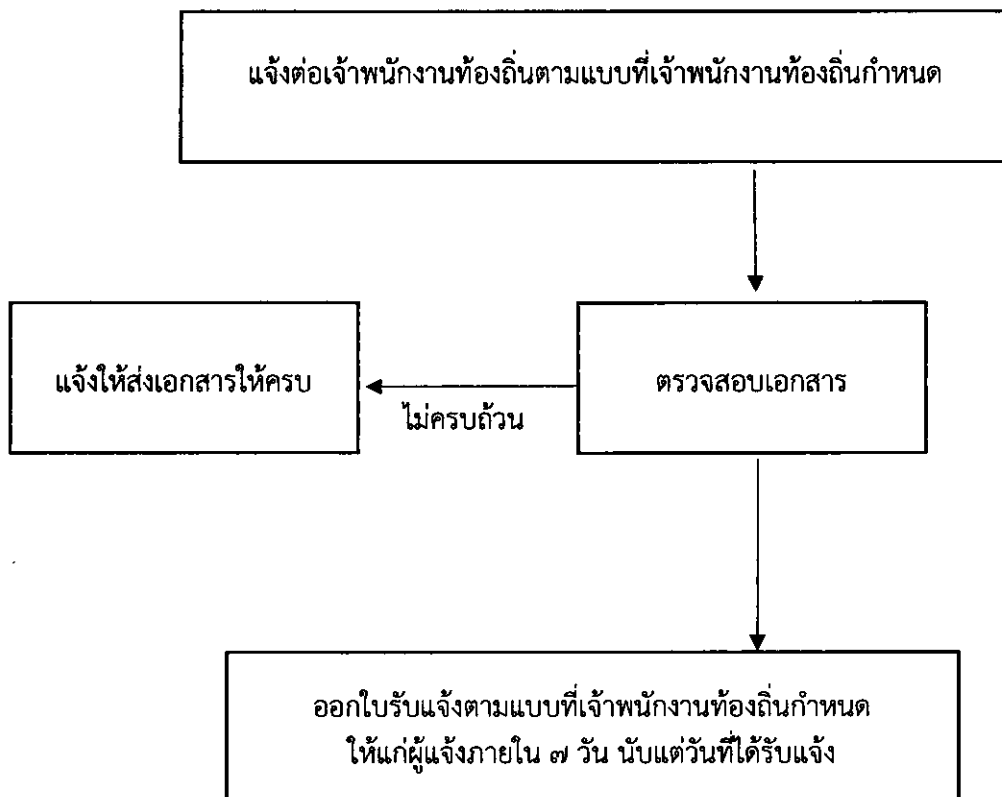
พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓

มาตรา ๑๗ ผู้ใดประสงค์จะขุดดินโดยมีความลึกจากระดับพื้นดินเกิน ๓ เมตร หรือมีพื้นที่ปากบ่อดินเกินหนึ่งหมื่นตารางเมตร หรือมีความลึกหรือพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนด

ให้แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด โดยยื่นเอกสารแจ้งข้อมูลดังต่อไปนี้ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

- (๑) แผนผังบริเวณที่ประสงค์จะทำการขุดดิน
- (๒) แผนผังแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียง
- (๓) รายการที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงที่ออกตามมาตรา ๖
- (๔) วิธีการขุดดิน และการขนดิน
- (๕) ระยะเวลาทำการขุดดิน
- (๖) ชื่อผู้ควบคุมงานซึ่งจะต้องเป็นผู้มีคุณสมบัติตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
- (๗) ที่ตั้งสำนักงานของผู้แจ้ง
- (๘) ภาระผูกพันต่าง ๆ ที่บุคคลอื่นมีส่วนได้เสียเกี่ยวกับที่ดินที่จะทำการขุดดิน
- (๙) ชื่อและที่อยู่ของผู้แจ้งการขุดดิน
- (๑๐) เอกสารและรายละเอียดอื่น ๆ ที่คณะกรรมการกำหนดโดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

แจ้งการขุดดิน



การถมดิน

มาตรา ๒๖ ผู้ใดประสงค์จะทำการถมดิน โดยมีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับที่ดินต่างเจ้าของที่อยู่ใกล้เคียง และมีพื้นที่ของเนินดินไม่เกินสองพันตารางเมตร หรือมีพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่น ประกาศกำหนด ต้องจัดให้มีการระบายน้ำเพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิด ความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียงหรือบุคคลอื่น

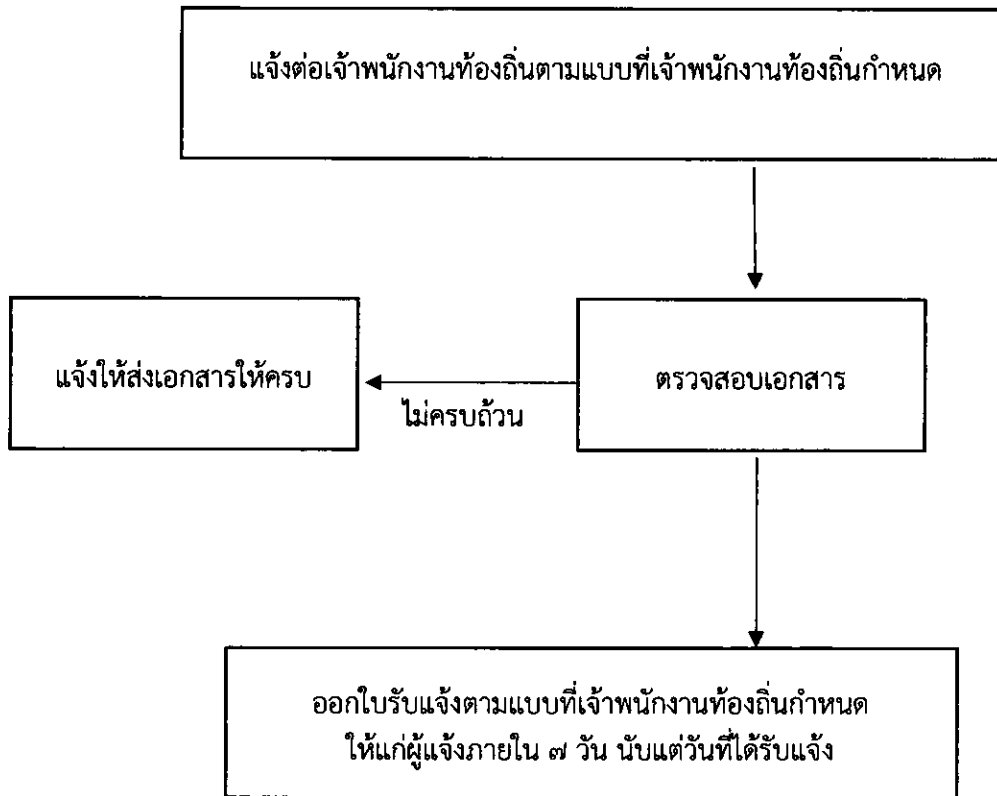
พื้นที่ที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดตามวรรคหนึ่ง ต้องไม่เกินสองพันตารางเมตร

การถมดินที่มีพื้นที่เกินสองพันตารางเมตร หรือมีพื้นที่เกินกว่าที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดตามวรรคหนึ่ง นอกจากจะต้องจัดให้มีการระบายน้ำตามวรรคหนึ่ง ต้องแจ้งการถมดินนั้นต่อเจ้า พนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด

โดยยื่นเอกสารแจ้งข้อมูลดังต่อไปนี้

๑. แผนผัง บริเวณที่ประสงค์จะทำการถมดิน
๒. แผนผัง แสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียง
๓. วิธีการถมดินและการระบายน้ำ
๔. ระยะเวลาทำการถมดิน
๕. ชื่อผู้ควบคุมงาน
๖. ชื่อและที่อยู่ของผู้แจ้งการถมดิน
๗. ภาระผูกพันต่าง ๆ ที่บุคคลอื่นมีส่วนได้ส่วนเสียเกี่ยวกับที่ดินที่จะทำการถมดิน

แจ้งการถมดิน



ระยะเวลาในการแจ้งใบขุดดิน/ถมดิน

๑. ขั้นตอนในการตรวจสอบสภาพที่ขุด/ถมดิน ระยะเวลา ๑ วัน
๒. ขั้นตอนในการตรวจสอบเอกสาร หลักฐานต่างๆ ในการพิจารณา ระยะเวลา ๒ วัน
๓. ขั้นตอนในการตรวจสอบแปลนต่างๆ ระยะเวลา ๑ วัน
๔. ขั้นตอนในการออกใบอนุญาต ระยะเวลา ๓ วัน รวมระยะเวลาในการพิจารณาออกใบอนุญาตรวม ๗ วัน

ค่าธรรมเนียมในการขออนุญาตขุดดิน/ถมดิน

ใบรับแจ้งการขุดดิน

- การขุดดินมีพื้นที่ปากบ่อเกิน ๑,๖๐๐ ตารางเมตร ค่าธรรมเนียม ๒๐๐ บาท
 - การขุดดินมีพื้นที่ปากบ่อเกิน ๓,๒๐๐ ตารางเมตร ค่าธรรมเนียม ๓๐๐ บาท
 - การขุดดินมีพื้นที่ปากบ่อเกิน ๔,๘๐๐ ตารางเมตร ค่าธรรมเนียม ๔๐๐ บาท
 - การขุดดินมีพื้นที่ปากบ่อเกิน ๘,๐๐๐ ตารางเมตร ขึ้นไป ค่าธรรมเนียม ๕๐๐ บาท
- หมายเหตุ: *ความลึกเกิน ๓ เมตร ขึ้นไป

ใบรับแจ้งการถมดิน

- การถมดินเกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร ค่าธรรมเนียม ๒๐๐ บาท
- การถมดินเกิน ๓,๒๐๐ ตารางเมตร ค่าธรรมเนียม ๓๐๐ บาท
- การถมดินเกิน ๔,๘๐๐ ตารางเมตร ค่าธรรมเนียม ๔๐๐ บาท
- การถมดินเกิน ๘,๐๐๐ ตารางเมตร ค่าธรรมเนียม ๕๐๐ บาท

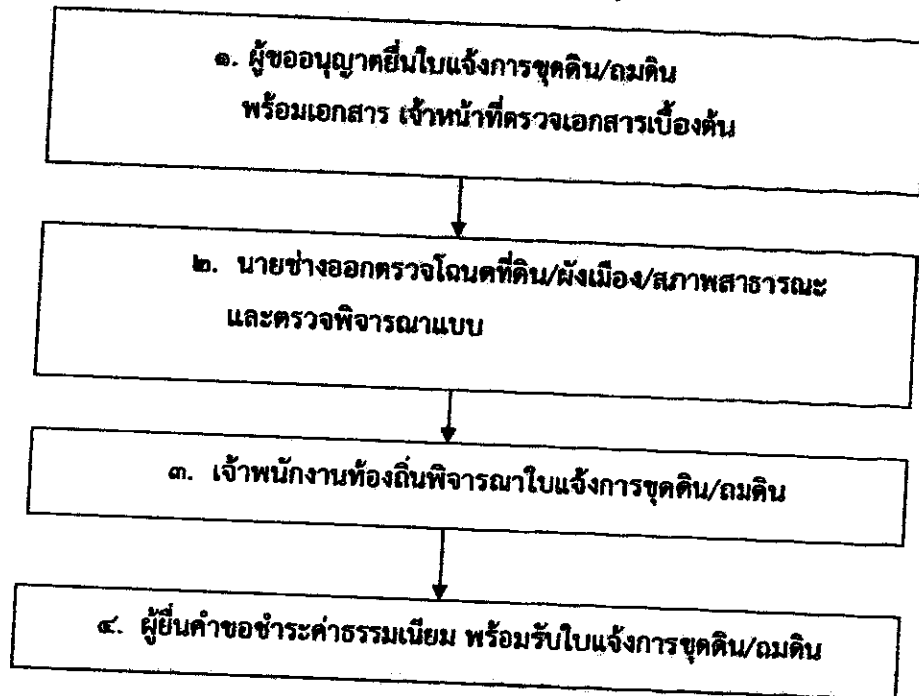
บทลงโทษ

๑. ขุดดิน ถมดิน โดยไม่มีใบรับแจ้ง (ม.๓๕) จำคุก ๑ ปี/ปรับ ๕๐,๐๐๐ บาท (ถ้าอยู่ในบริเวณห้ามขุด ห้ามถม โทษ x ๒) จำคุก ๒ ปี/ ปรับ ๑๐๐,๐๐๐ บาท
๒. ขุดดิน ถมดิน ไม่เป็นไปตามกฎกระทรวง (ม.๓๖) ปรับ ๓๐,๐๐๐ บาท/ ปรับรายวัน ๑,๐๐๐ บาท
๓. ขุดดินลึก ๓ เมตร และห่างเขตที่ดินน้อยกว่า ๒ เท่าของ ความลึกแล้วไม่มีการป้องกันการพังทลาย (ม.๒๔)

แผนภูมิขั้นตอนการแจ้งการขุดดิน/ถมดิน

กองช่าง

ขั้นตอนการให้บริการ



เอกสารประกอบการพิจารณา

๑. บัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านผู้ขออนุญาต
๒. สำเนาโฉนดที่ดิน (กรณีผู้ขอไม่ใช่เจ้าของต้องมีหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดินหรือสัญญาเช่าที่ดิน)
๓. แบบแปลน รายละเอียดการขุดดิน/ถมดิน
๔. หนังสือรองรับของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
๕. สำเนาใบอนุญาตผู้ประกอบวิชาชีพรับรองของผู้ประกอบอาชีพสถาปัตย์กรรมควบคุมของผู้ออกแบบงานสถาปัตย์กรรม

ระยะเวลาการให้บริการ : ๗ วัน/ราย

การแจ้งการขุดดิน/ถมดิน

ขั้นตอน

๑. เขียนใบแจ้งการขุดดิน/ถมดิน (แบบ ด.๑) ตาม พ.ร.บ.การขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๕๓
๒. ยื่นเอกสารและหลักฐานต่าง ๆ พร้อมลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง
๓. ตรวจสอบเอกสารและหลักฐาน
๔. เจ้าหน้าที่ตรวจสอบสถานที่ ที่แจ้งการขุดดิน/ถมดิน
๕. ออกใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน (แบบ ด.๒) เสนอผู้บังคับบัญชา
๖. ผู้ขอรับใบแจ้งการขุดดิน/ถมดิน พร้อมชำระค่าธรรมเนียม

หลักฐาน

- | | |
|---|--------------|
| ๑. สำเนาทะเบียนบ้านของผู้แจ้ง | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ๒. สำเนาบัตรประชาชนของผู้แจ้ง | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ๓. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีที่มีมอบให้บุคคลอื่นแจ้งแทน) | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ๔. สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของที่ดิน (กรณีผู้ขออนุญาตไม่ใช่เจ้าของที่ดิน) จำนวน ๑ ฉบับ | |
| ๕. สำเนาบัตรประชาชนของเจ้าของที่ดิน (กรณีผู้ขออนุญาตไม่ใช่เจ้าของที่ดิน) จำนวน ๑ ฉบับ | |
| ๖. หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน (กรณีให้บุคคลอื่นขุดดิน/ถมดิน) | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ๗. สำเนาเอกสารสิทธิในที่ดินที่ขุดดิน/ถมดิน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| ๘. แผนผังบริเวณ | จำนวน ๒ ฉบับ |
| ๙. แบบแปลนและรายการประกอบแบบแปลน | จำนวน ๒ ชุด |
| ๑๐. สำเนารายการคำนวณ (การป้องกันการพังทลายของดิน) | จำนวน ๑ ชุด |
| ๑๑. เอกสารแสดงวิธีการขุดดิน/ถมดิน | จำนวน ๑ ชุด |